KONSTRUKTIONSBASIERTE EMISSIONEN

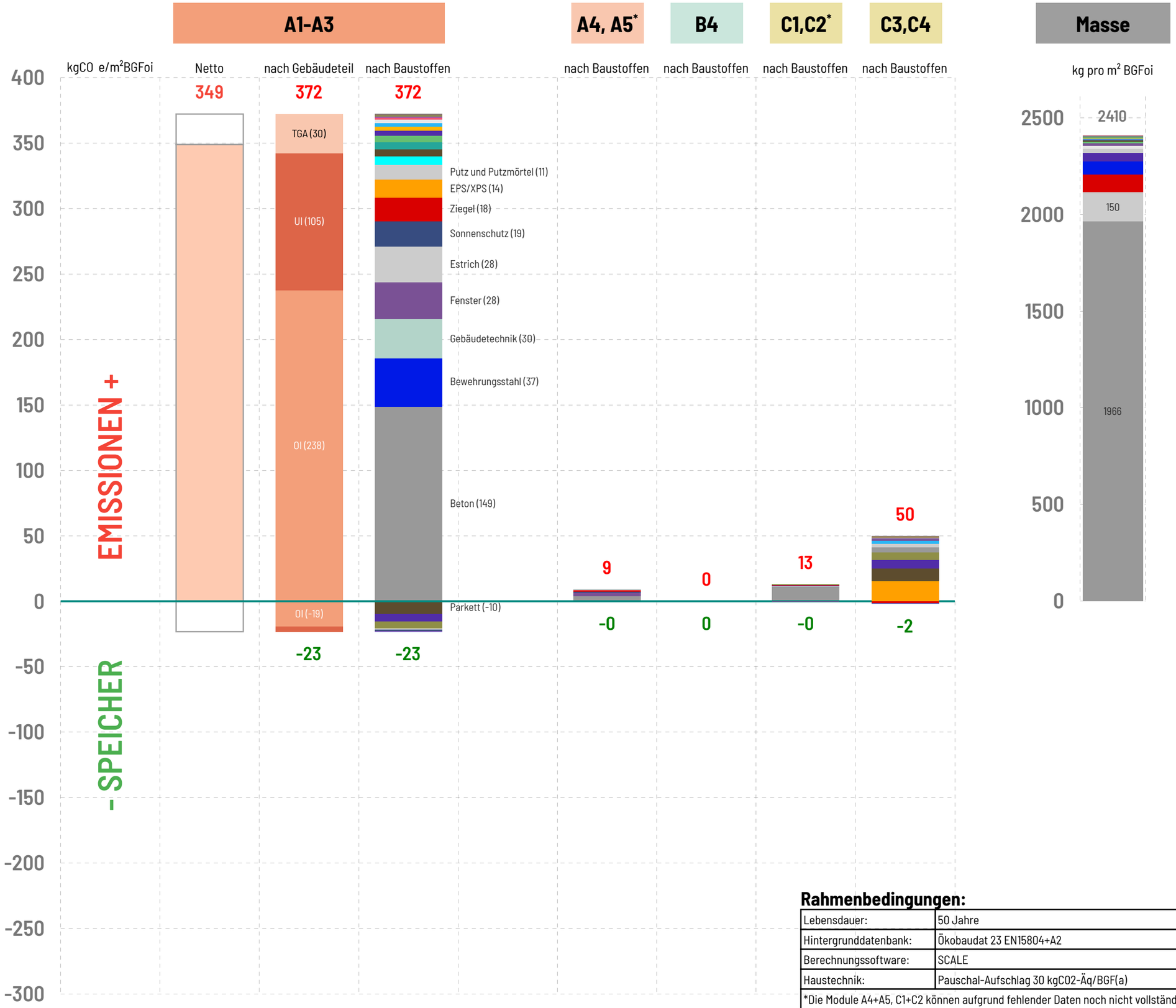
Projektname: Wohnquartier Koblach, Haus C+D+E

Büro: feld72



GWP A1-A3 pro BGFoi	
Emissionen **372**	**349** kgCO₂e/m²BGFoi
Speicher **-23**	
GWP A1-A3 pro NFL	
Emissionen **367**	**343** kgCO₂e/m²NFL
Speicher **-23**	

Ort:	**Koblach**
Nutzung:	**Wohnbebauung**
Fertigstellung:	**2025**
Geschosse oi|ui:	**4 | 1**
Stellplätze oi|ui:	**11 | 42**
Stellplätze disloziert:	**0**
Nutzer:innen:	
Bauweise:	**Massivbau**
BGF oi|ui:	**3 092 | 1 933 m²**
NFL:	**3 139 m²**
NGF:	**m²**
Grundstücksfläche:	**4 158 m²**
bebaute Fläche:	**2 158 m²**
NRF:	**4 209 m²**
Shadowpricing Ö 2025:	**63 295 €**
Shadowpricing UBA 2024:	**345 243 €**
GWP-Total (A1-A3):	**1 078 025 kgCO₂e**
Ann.: Strommix ist bis	**Ja**



Rahmenbedingungen:

Lebensdauer:	50 Jahre
Hintergrunddatenbank:	Ökobaudat 23 EN15804+A2
Berechnungssoftware:	SCALE
Haustechnik:	Pauschal-Aufschlag 30 kgCO2-Äq/BGF(a)
*Die Module A4+A5, C1+C2 können aufgrund fehlender Daten noch nicht vollständig bilanziert werden	

Habitat 2030

SCALE