KONSTRUKTIONSBASIERTE EMISSIONEN

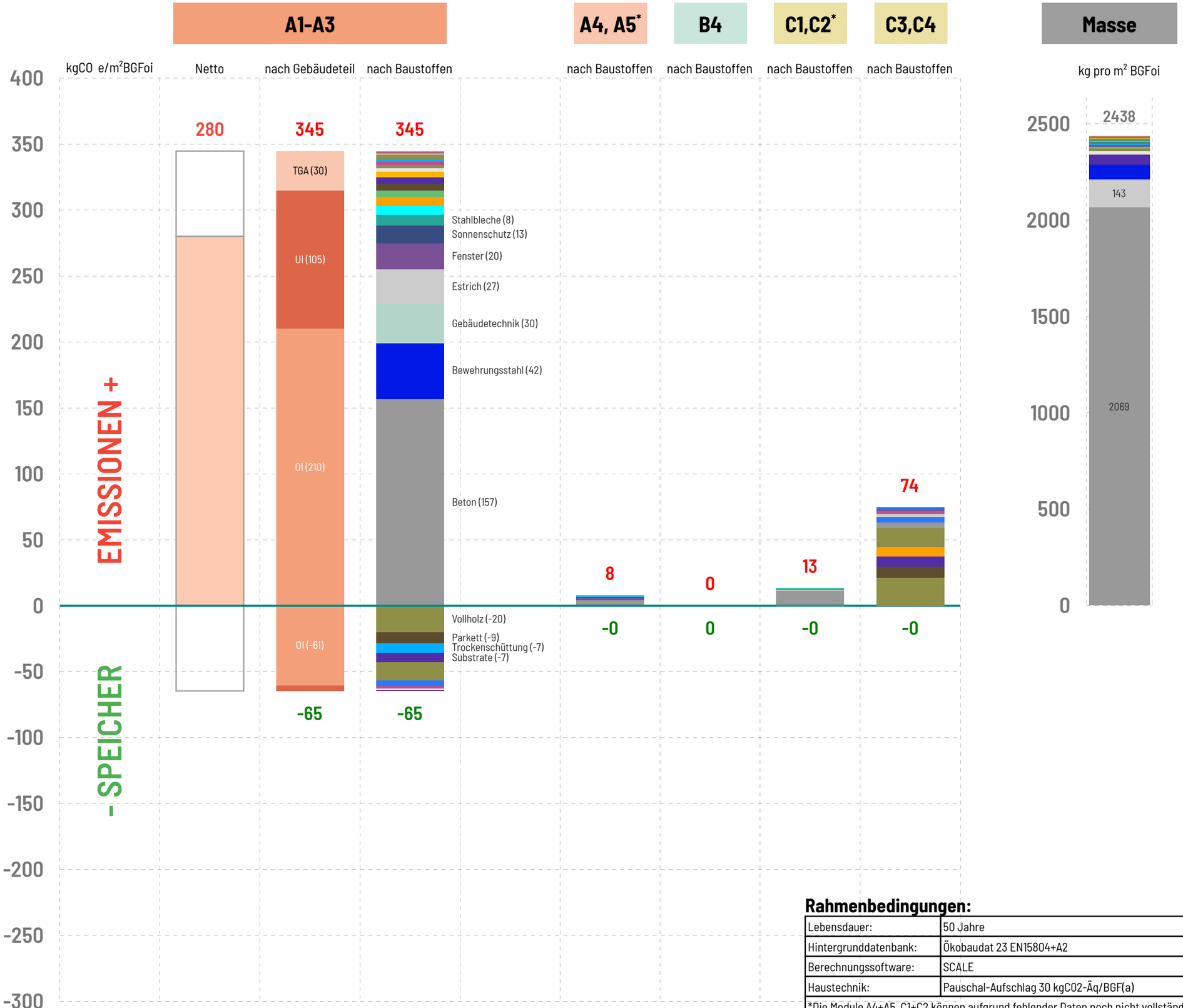
Projektname: Wohnquartier Koblach, Haus A+B

Büro: feld72



GWP A1-A3 pro BGFoi	
Emissionen **345**	**280** $kgCO_2e/m^2BGFoi$
Speicher **-65**	
GWP A1-A3 pro NFL	
Emissionen **369**	**299** $kgCO_2e/m^2NFL$
Speicher **-69**	

Ort:	**Koblach**
Nutzung:	**Wohnbebauung**
Fertigstellung:	**2025**
Geschosse oi|ui:	**3 | 1**
Stellplätze oi|ui:	**10 | 25**
Stellplätze disloziert:	**0**
Nutzer:innen:	
Bauweise:	**Holzhybrid**
BGF oi|ui:	**2 675 | 1 488 m²**
NFL:	**2 501 m²**
NGF:	**m²**
Grundstücksfläche:	**3 402 m²**
bebaute Fläche:	**1 741 m²**
NRF:	**3 440 m²**
Shadowpricing Ö 2025:	**50 716 €**
Shadowpricing UBA 2024:	**276 632 €**
GWP-Total (A1-A3):	**748 458 $kgCO_2e$**
Ann.: Strommix ist bis	**Ja**



Rahmenbedingungen:

Lebensdauer:	50 Jahre
Hintergrunddatenbank:	Ökobaudat 23 EN15804+A2
Berechnungssoftware:	SCALE
Haustechnik:	Pauschal-Aufschlag 30 kgCO2-Äq/BGF(a)
*Die Module A4+A5, C1+C2 können aufgrund fehlender Daten noch nicht vollständig bilanziert werden	

Habitat 2030

Wohnquartier Koblach, Haus A+B
29.05.2026

SCALE