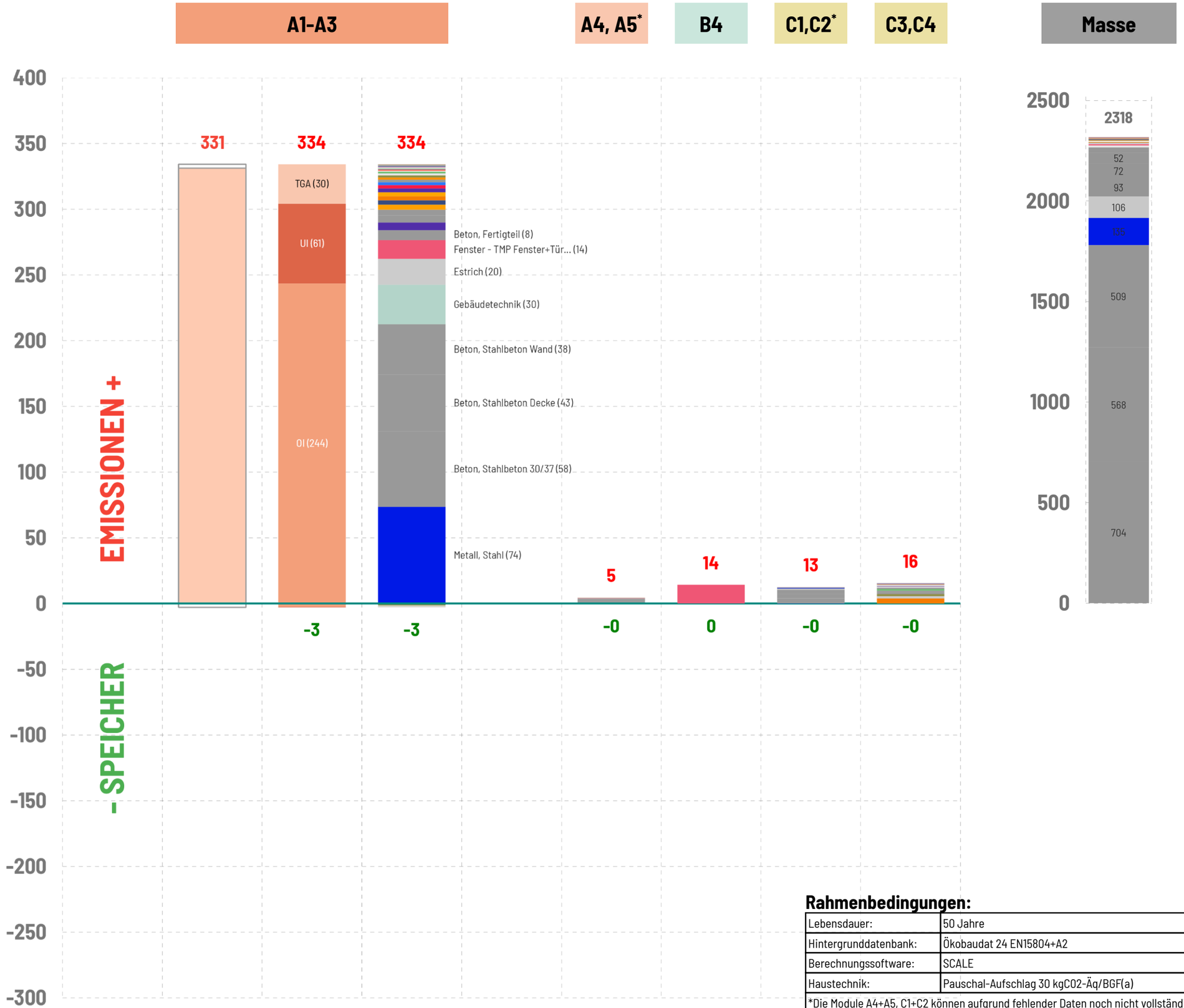
KONSTRUKTIONSBASIERTE EMISSIONEN

Projektname: Trio Inklusiv
Büro: einszueins



GWP A1-A3 pro BGFoi	
Emissionen **334**	**331** kgCO₂e/m²BGFoi
Speicher **-3**	
GWP A1-A3 pro NFL	
Emissionen **453**	**449** kgCO₂e/m²NFL
Speicher **-4**	

Ort:	**Wien**
Nutzung:	**Wohnen**
Fertigstellung:	**2024**
Geschosse oi|ui:	**11 | 1**
Stellplätze oi|ui:	**0 | 117**
Stellplätze disloziert:	
Nutzer:innen:	
Bauweise:	**Stahlbeton Massivbau**
BGF oi|ui:	**16 663 | 4 208 m²**
NFL:	**12 279 m²**
NGF:	**m²**
Grundstücksfläche:	**5 309 m²**
bebaute Fläche:	**2 447 m²**
NRF:	**17 960 m²**
Shadowpricing Ö 2025:	**306 264 €**
Shadowpricing UBA 2024:	**1 670 533 €**
GWP-Total (A1-A3):	**5 516 455 kgCO₂e**
Ann.: Strommix ist bis 2050 Klimaneutral:	**Ja**



Rahmenbedingungen:

Lebensdauer:	50 Jahre
Hintergrunddatenbank:	Ökobaudat 24 EN15804+A2
Berechnungssoftware:	SCALE
Haustechnik:	Pauschal-Aufschlag 30 kgCO2-Äq/BGF(a)
*Die Module A4+A5, C1+C2 können aufgrund fehlender Daten noch nicht vollständig bilanziert werden	