KONSTRUKTIONSBASIERTE EMISSIONEN

Projektname: 3x0 - Heiligeneich
Büro: einszueins

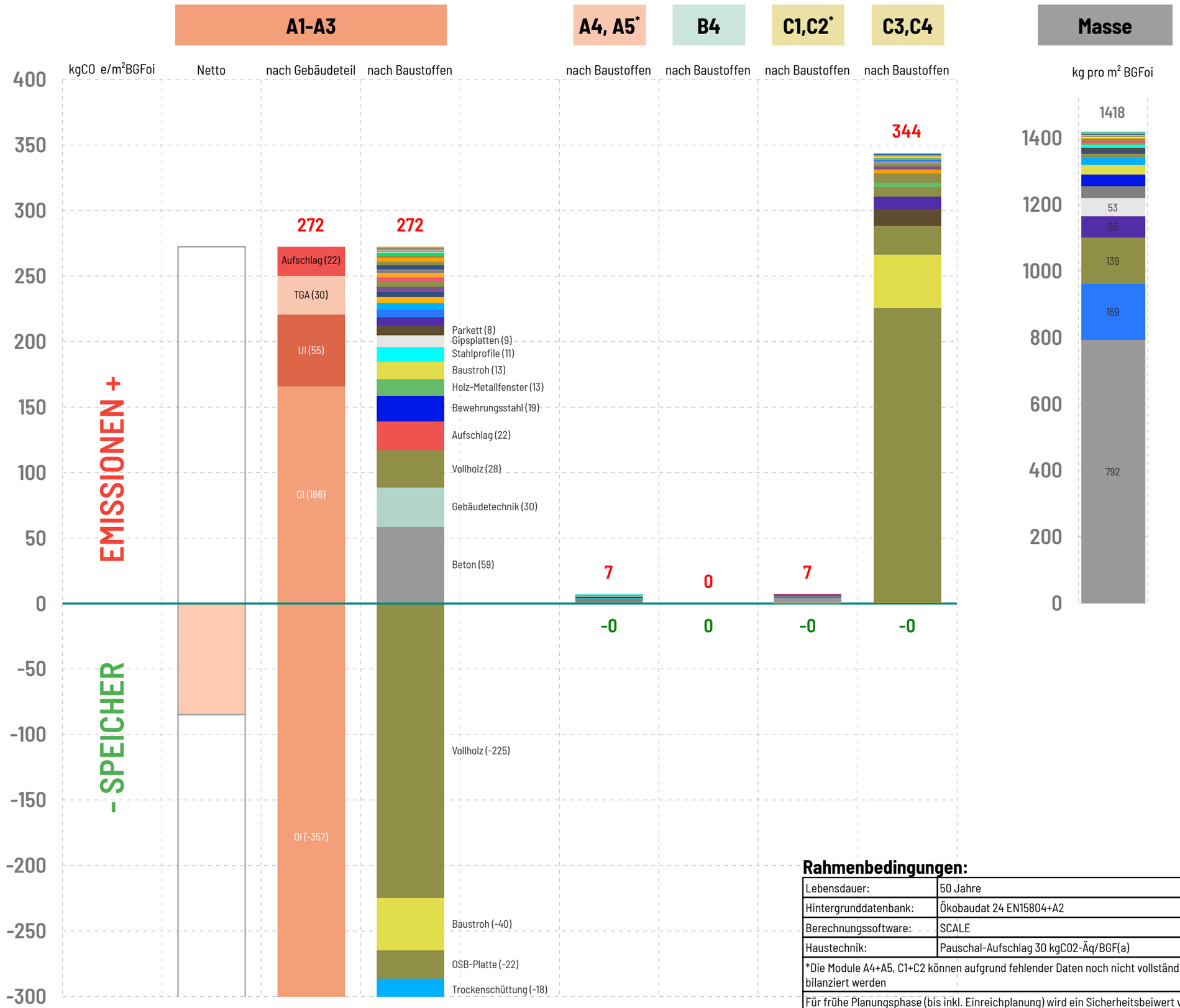


GWP A1-A3 pro BGFoi	
Emissionen **272**	**-85** $kgCO_2e/m^2BGFoi$
Speicher **-357**	
GWP A1-A3 pro NFL	
Emissionen **425**	**-132** $kgCO_2e/m^2NFL$
Speicher **-557**	

Ort:	**Heiligeneich**
Nutzung:	**Wohnen**
Fertigstellung:	**2030**
Geschosse oi|ui:	**3 | 1**
Stellplätze oi|ui:	**|**
Stellplätze disloziert:	
Nutzer:innen:	
Bauweise:	
BGF oi|ui:	**7 532 | m^2**
NFL:	**4 826 m^2**
NGF:	**m^2**
Grundstücksfläche:	**9 445 m^2**
bebaute Fläche:	**m^2**
NRF:	**m^2**
Shadowpricing Ö 2025:	**112 803 €**
Shadowpricing UBA 2024:	**615 287 €**
GWP-Total (A1-A3):	**-639 349 $kgCO_2e$**
Ann.: Strommix ist bis 2050 Klimaneutral:	**Ja**

Modelle:

TG	**1,000**



Rahmenbedingungen:

Lebensdauer:	50 Jahre
Hintergrunddatenbank:	Ökobaudat 24 EN15804+A2
Berechnungssoftware:	SCALE
Haustechnik:	Pauschal-Aufschlag 30 kgCO2-Äq/BGF(a)
*Die Module A4+A5, C1+C2 können aufgrund fehlender Daten noch nicht vollständig bilanziert werden	
Für frühe Planungsphase (bis inkl. Einreichplanung) wird ein Sicherheitsbeiwert von 10% des GWP-Fossil (A1-A3) aufgeschlagen.	