KONSTRUKTIONSBASIERTE EMISSIONEN

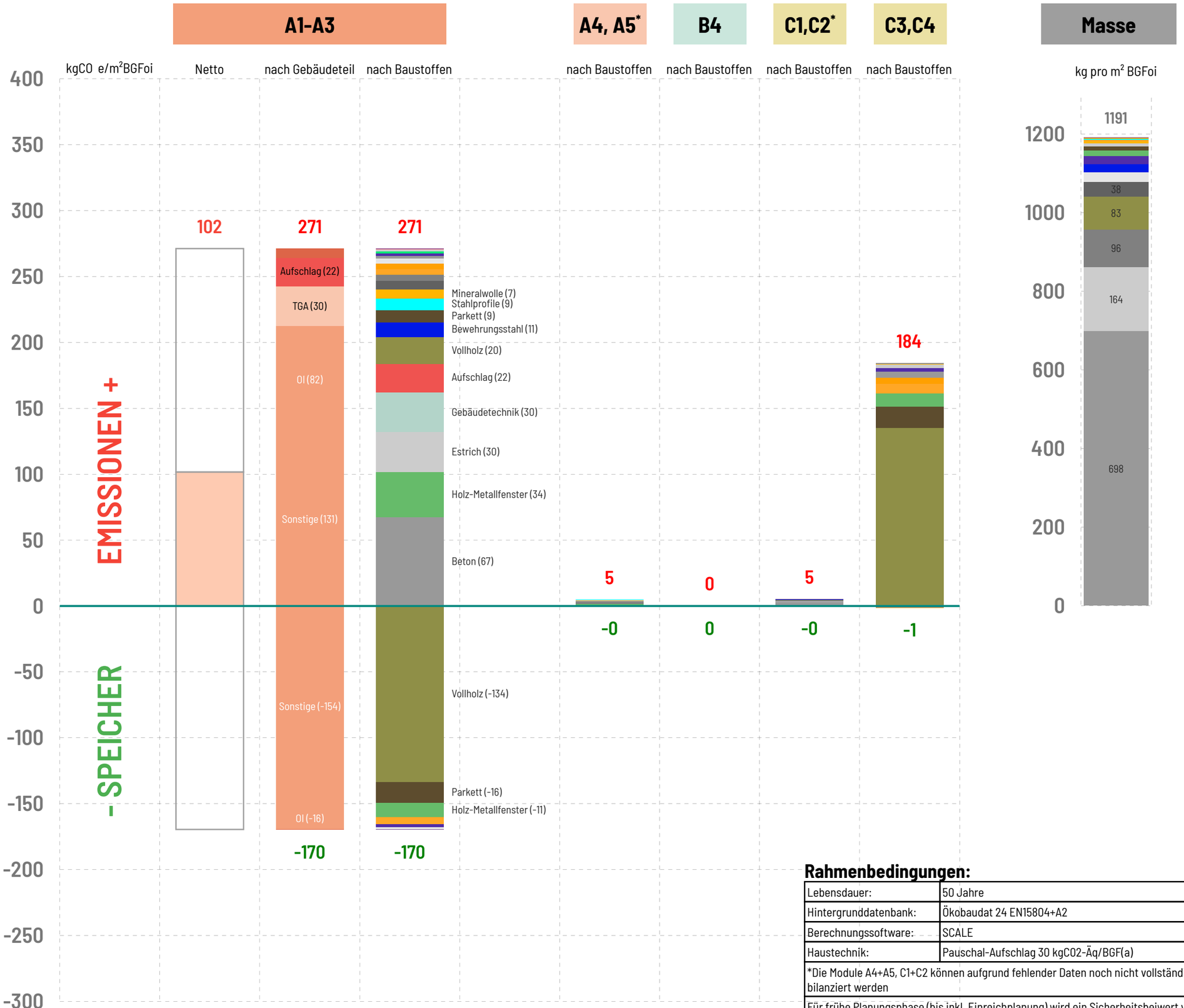
Projektname: F10 Haus 5 - Seecarré Aspern

Büro: wup zt gmbh



GWP A1-A3 pro BGFoi	
Emissionen **271**	**102** $kgCO_2e/m^2BGFoi$
Speicher **-170**	
GWP A1-A3 pro NFL	
Emissionen **377**	**141** $kgCO_2e/m^2NFL$
Speicher **-236**	

Ort:	**Wien, 1220**
Nutzung:	**Wohnen / Gewerbe**
Fertigstellung:	**2028**
Geschosse oi|ui:	**10 | 1**
Stellplätze oi|ui:	**|**
Stellplätze disloziert:	
Nutzer:innen:	
Bauweise:	
BGF oi|ui:	**3 927 |** m^2
NFL:	**2 822** m^2
NGF:	m^2
Grundstücksfläche:	m^2
bebaute Fläche:	m^2
NRF:	m^2
Shadowpricing Ö 2025:	**58 574** €
Shadowpricing UBA 2024:	**319 495** €
GWP-Total (A1-A3):	**399 143** $kgCO_2e$
Ann.: Strommix ist bis 2050 Klimaneutral:	**Ja**



Rahmenbedingungen:

Lebensdauer:	50 Jahre
Hintergrunddatenbank:	Ökobaudat 24 EN15804+A2
Berechnungssoftware:	SCALE
Haustechnik:	Pauschal-Aufschlag 30 kgC02-Äq/BGF(a)
*Die Module A4+A5, C1+C2 können aufgrund fehlender Daten noch nicht vollständig bilanziert werden	
Für frühe Planungsphase (bis inkl. Einreichplanung) wird ein Sicherheitsbeiwert von 10% des GWP-Fossil (A1-A3) aufgeschlagen.	