KONSTRUKTIONSBASIERTE EMISSIONEN

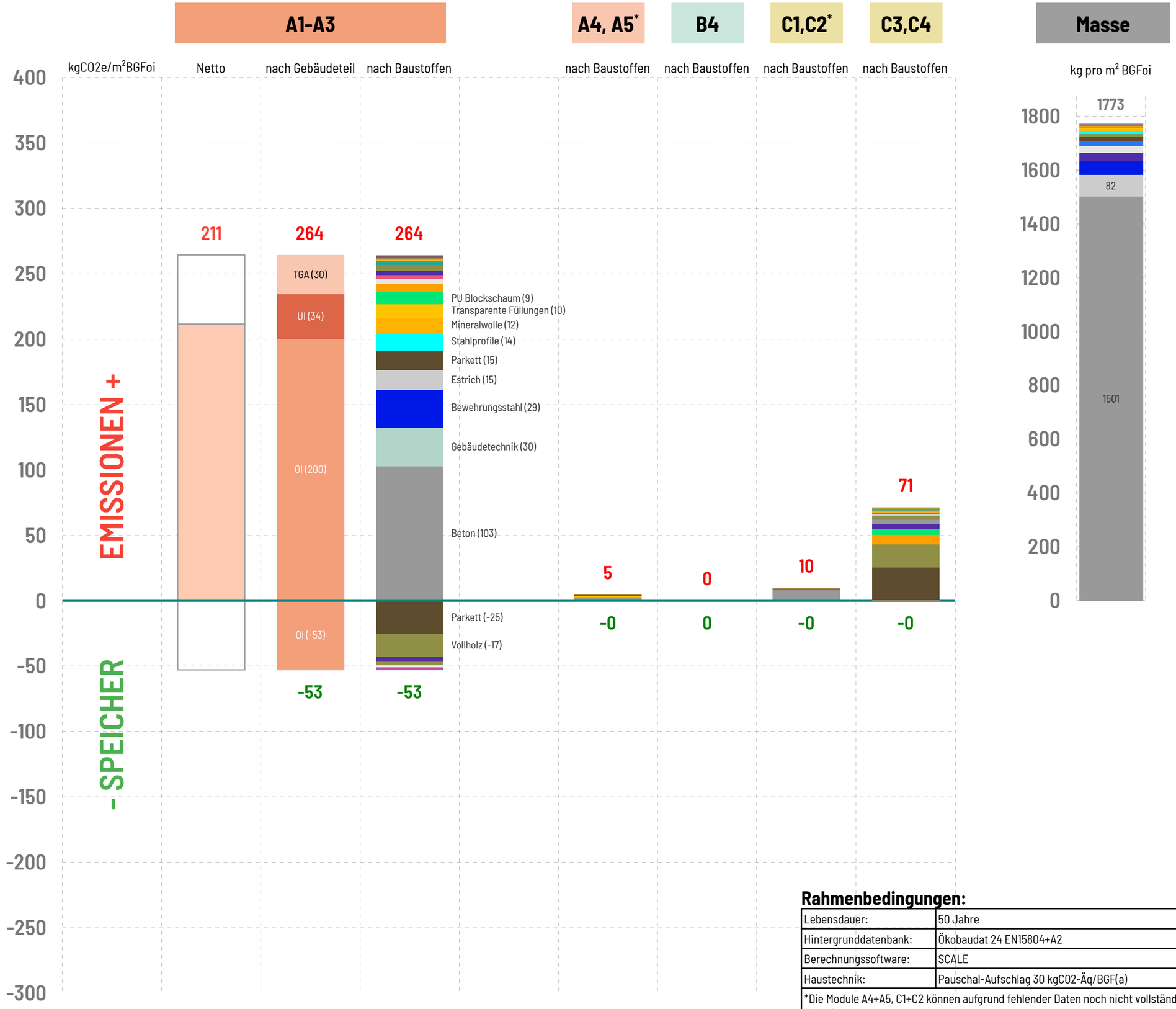
Projektname: Rotweg / Haus Zoe

Büro: StudioVlayStreeruwitz



GWP A1-A3 pro BGFoi	
Emissionen **264**	**211** kgCO₂e/m²BGFoi
Speicher **-53**	
GWP A1-A3 pro NFL	
Emissionen **297**	**238** kgCO₂e/m²NFL
Speicher **-59**	

Ort:	**70437 Stuttgard**	
Nutzung:	**Wohnbau**	
Fertigstellung:	**2026**	
Geschosse oi|ui:	**5 | 1**	
Stellplätze oi|ui:	**0 | 0**	
Stellplätze disloziert:	**10**	
Nutzer:innen:		
Bauweise:	**Holzhybridbau**	
BGF oi|ui:	**3 834 | 346**	**m²**
NFL:	**3 409**	**m²**
NGF:		**m²**
Grundstücksfläche:	**2 289**	**m²**
bebaute Fläche:	**935**	**m²**
NRF:		**m²**
Shadowpricing Ö 2025:	**55 743**	**€**
Shadowpricing UBA 2024:	**304 054**	**€**
GWP-Total (A1-A3):	**809 984**	**kgCO₂e**
Ann.: Strommix ist bis 2050 Klimaneutral:	**Ja**	



Rahmenbedingungen:

Lebensdauer:	50 Jahre
Hintergrunddatenbank:	Ökobaudat 24 EN15804+A2
Berechnungssoftware:	SCALE
Haustechnik:	Pauschal-Aufschlag 30 kgCO2-Äq/BGF(a)
*Die Module A4+A5, C1+C2 können aufgrund fehlender Daten noch nicht vollständig bilanziert werden	