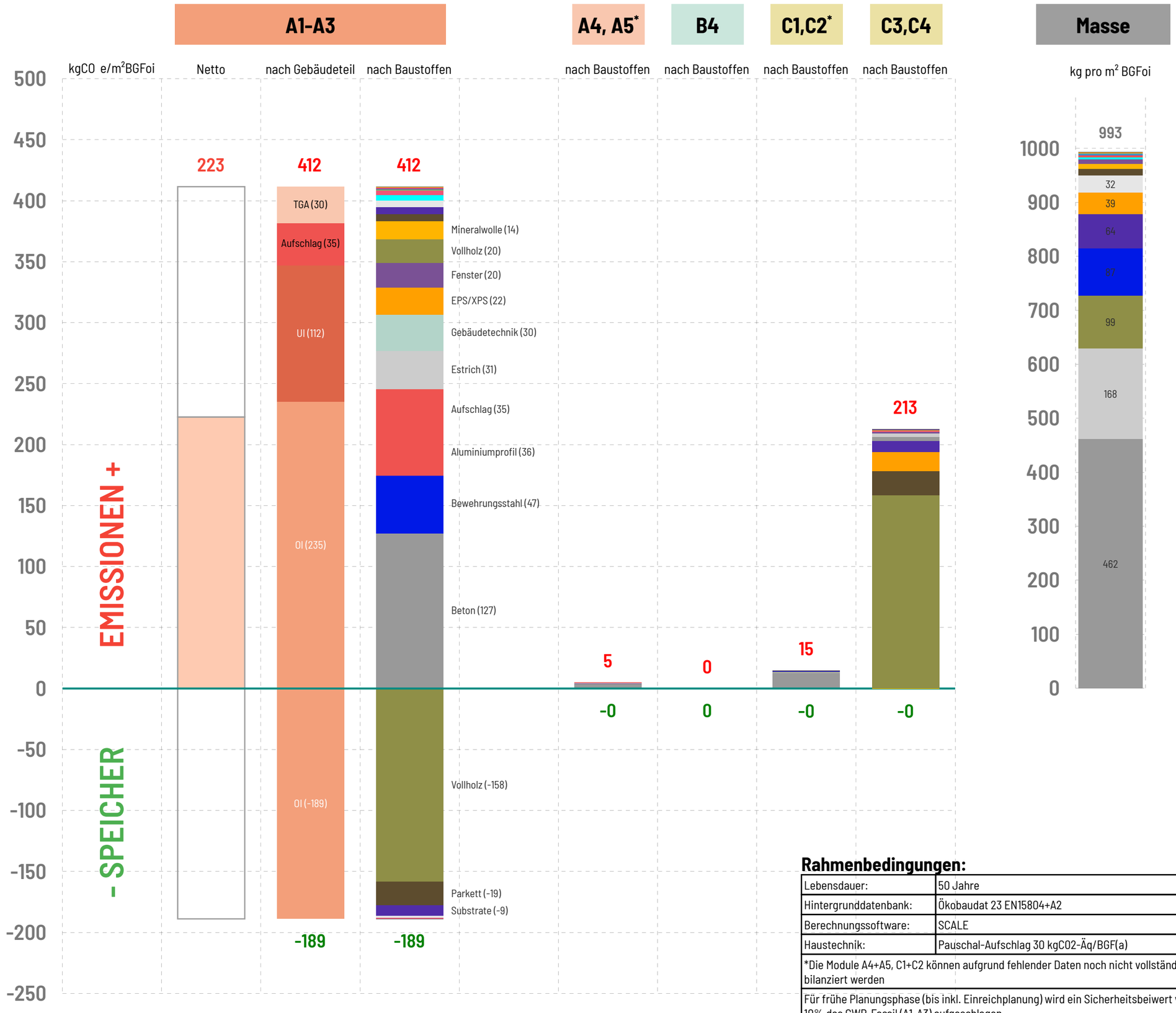
KONSTRUKTIONSBASIERTE EMISSIONEN

Projektname: Projekt F (BT E bewilligt) mit Geschoss

Büro: BWM

GWP A1-A3 pro BGFoi	
Emissionen **412**	**223** $kgCO_2e/m^2BGFoi$
Speicher **-189**	
GWP A1-A3 pro NFL	
Emissionen **583**	**315** $kgCO_2e/m^2NFL$
Speicher **-267**	

Ort:		
Nutzung:	**Wohnen**	
Fertigstellung:	**2028**	
Geschosse oi|ui:	**7 | 2**	
Stellplätze oi|ui:	**I**	
Stellplätze dislozíert:		
Nutzer:innen:		
Bauweise:		
BGF oi|ui:	**5 030 | 1 634**	m^2
NFL:	**3 552**	m^2
NGF:		m^2
Grundstücksfläche:		m^2
bebaute Fläche:		m^2
NRF:		m^2
Shadowpricing Ö 2025:	**113 846**	€
Shadowpricing UBA 2024:	**620 978**	€
GWP-Total (A1-A3):	**1 119 387**	$kgCO_2e$
Ann.: Strommix ist bis 2050 Klimaneutral:	**Ja**	



Rahmenbedingungen:

Lebensdauer:	50 Jahre
Hintergrunddatenbank:	Ökobaudat 23 EN15804+A2
Berechnungssoftware:	SCALE
Haustechnik:	Pauschal-Aufschlag 30 kgCO2-Äq/BGF(a)
*Die Module A4+A5, C1+C2 können aufgrund fehlender Daten noch nicht vollständig bilanziert werden	
Für frühe Planungsphase (bis inkl. Einreichplanung) wird ein Sicherheitsbeiwert von 10% des GWP-Fossil (A1-A3) aufgeschlagen.	

Habitat 2030

Projekt F (BT E bewilligt) mit Geschoss
01.06.2026

SCALE